



EXP 2016/SER-05

## **Resolució del president per la qual s' adjudica la contractació mitjançant procediment obert i diversos criteris d'adjudicació, del servei de manteniment d' instal·lacions i elements constructius dels edificis del Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida**

### **ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** Per acord del Consell d' Administració reunit en sessió ordinària el dia 5 d' abril de 2017, es va aprovar iniciar el procediment de licitació per la contractació del servei de manteniment d' instal·lacions i elements constructius dels edificis del Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, per un import màxim de licitació de 116.000 euros (IVA exclòs). Així mateix també es van aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions tècniques que havien de regir l'esmentat procediment licitatori.

**Segon.-** Transcorregut el termini per la presentació de les diferents propostes per part de les empreses interessades, que finalitzà el dia 25 de maig de 2017, es presentaren a la licitació les tres empreses següents: EULEN SA, COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SL i COFELY ESPAÑA, SA.

**Tercer.-** La Mesa de contractació es va reunir en sessió privada, el dia 29 de maig de 2017, amb la finalitat d' obrir i valorar la documentació administrativa continguda als sobres 1 i va acordar admetre a les tres empreses esmentades anteriorment, al procediment de licitació.

**Quart.-** En data 5 de juny de 2017, es va constituir la Mesa per procedir a obrir en sessió pública la documentació tècnica ( ponderació depenent d' un judici de valor ) continguda als sobres 2 i va acordar remetre la documentació als tècnics competents perquè emetessin l' informe corresponent.

**Cinquè.-** Els tècnics designats per l' òrgan de contractació van emetre l' informe de valoració dels criteris d' adjudicació de ponderació subjectiva, el dia 16 de juny de 2017.

**Sisè.-** La Mesa, reunida en sessió privada el dia 21 de juny de 2017, va acordar admetre l' informe tècnic presentat.

**Setè.-** En data 22 de juny de 2017, la Mesa en sessió pública va donar a conèixer la puntuació obtinguda als sobres 2 (ponderació depenent d' un judici de valor), va procedir a l' obertura de la documentació continguda als sobres 3 (criteris de ponderació automàtica) i va emetre proposta d'adjudicació de la contractació a favor de l' empresa EULEN,SA, per resultar ser l' empresa que va presentar la proposta més avantatjosa per l' òrgan contractant.

**Vuitè.-** En data 27 de juny de 2017 es va fer el requeriment de documentació a l' empresa EULEN,SA en tant s' havia proposat com empresa adjudicatària de la contractació.



Atès que l'empresa EULEN SA va aportar dins del termini fixat, la documentació que li va ser requerida,

Vistos els antecedents anteriors, d'acord amb el que disposen els articles, 151, 153 i 154 del TRLCSP i de conformitat amb el plec que regulen aquesta licitació,

## RESOLC

**Primer.-** Adjudicar la contractació del servei de manteniment d'instal·lacions i elements constructius dels edificis del Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida a l'empresa EULEN, SA per un import de 107.890,53 euros (cent-set mil vuit-cents noranta euros amb cinquanta-tres cèntims)( IVA no inclòs), essent l'import de l'IVA de 22.657,54 euros (vint-i-dos mil sis-cents cinquanta-set euros amb cinquanta-quatre cèntims) per tractar-se de la proposta més avantatjosa per l'òrgan contractant.

**Segon.-** Que es notifiqui aquesta resolució als interessats i es publiqui al perfil del contractant.

**Tercer.-** Que es procedeixi a la formalització del contracte en document administratiu, amb efectes de l'1 de juliol de 2017, i a la seva publicació d'acord amb el que estableixen els arts. 154 i 155 del TRLCSP.

Contra aquest acte administratiu que posa fi a la via administrativa es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant el president del consorci en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

Lleida, en la data de la signatura

El president,

Vistiplau,  
El Secretari,

Roberto Fernández Díaz

Óscar Martínez Pelegrí